

**Размер платы за содержание
жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам
социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда, а также
собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших
решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или)
на общем собрании решения об установлении размера платы
за содержание жилых помещений,
по видам услуг с 01.07.2019**

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается плата	Тариф за единицу измерения услуги (руб.)
1	2	3	4
1	Управление многоквартирным домом	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,70
2	Санитарное содержание мест общего пользования, а также земельного участка, входящих в состав общего имущества, в том числе: - уборка мест общего пользования; - уборка мест придомовой территории; - обслуживание мусоропровода; - дератизация (дезинсекция); - содержание контейнерных площадок	С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,00; 3,68; 0,93; 0,15; 0,29

1	2	3	4
3	<p>Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций, инженерных систем зданий и иного общедомового имущества, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - жилого здания; - лифтов; - систем коллективного приема телевидения; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды и не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды и оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной и горячей воды; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды и теплообменным оборудованием; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды, теплообменным оборудованием и повысительными насосными станциями; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных повысительными насосными станциями; - внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных теплообменным оборудованием 	<p>С 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц</p>	<p>3,50; 3,79; 0,57; 2,50; 2,72; 3,02; 3,24; 3,52; 3,75; 2,73; 3,30</p>

1	2	3	4
	- внутридомовых систем водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета и оборудованных теплообменным оборудованием и повысительными насосными станциями;		3,53;
	- внутридомовых систем центрального отопления, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		2,00;
	- внутридомовых систем центрального отопления, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и оборудованных системами автоматического регулирования расхода тепла;		2,49;
	- внутридомовых систем центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и не оборудованных системами автоматического регулирования расхода тепла;		2,52;
	- внутридомовых систем центрального отопления, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и системами автоматического регулирования расхода тепла;		3,01;
	- внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования;		1,30;
	- внутридомовых систем газового оборудования в многоквартирных домах;		0,23;
	- внутридомовых систем газового оборудования в домах, в которых газоиспользующее оборудование размещено в местах общего пользования (например, дома, ранее использовавшиеся в качестве общежитий, и др.);		0,32;
	- систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода;		1,50;
	- вентиляционных каналов;		0,30;
	- дымоходов		0,55

Примечание. Тарифы установлены с учетом налога на добавленную стоимость.

**О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета г.Казани
от 20.12.2018 №6433 «О размере платы за пользование
жилым помещением (платы за наем), за содержание
жилых помещений в жилищном фонде г.Казани»**

В соответствии со статьями 155, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» **постановляю:**

1. Внести в приложение №2 к постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 20.12.2018 №6433 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилых помещений в жилищном фонде г.Казани» следующие изменения:

1.1. в графе «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» пункта 2 число «2,00» заменить числом «2,25», число «3,68» заменить числом «4,03»;

1.2. в графе «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» пункта 3 число «3,50» заменить числом «4,10».

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2021.

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.А.Гиниятуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

**О внесении изменения в постановление
Исполнительного комитета г.Казани
от 20.12.2018 №6433 «О размере платы за пользование
жилым помещением (платы за наем), за содержание
жилых помещений в жилищном фонде г.Казани»**

В соответствии со статьями 155, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» **постановляю:**

1. Внести в приложение №2 к постановлению Исполнительного комитета г.Казани от 20.12.2018 №6433 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилых помещений в жилищном фонде г.Казани» (с учетом изменений, внесенных в него постановлениями Исполнительного комитета г.Казани от 19.12.2019 №4552, от 17.12.2020 №3753, от 01.06.2021 №1370) изменение, заменив в

графе «Тариф за единицу измерения услуги (руб.)» пункта 3 число «3,79» числом «3,94».

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2021.

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани И.А.Гиниятуллина.

Руководитель

Р.Г.Гафаров